

Señale el Vivero de Empresas en el que solicita el módulo/local o nave:

**SOLICITUD**

**VIVERO DE EMPRESAS "LAS LONJAS"**

**VIVERO DE EMPRESAS "TECNOCÓRDOBA"**

**1.- Datos de identificación del/de la PROMOTOR/A DEL PROYECTO**

Nombre y apellidos		DNI	
En calidad de (1)		Domicilio de Notificaciones	
Localidad	C. Postal	Provincia	Tel.

(1) EMPRESARIO/A, ADMINISTRADOR/A, GERENTE, ETC.

**2.- Datos de identificación del PROYECTO-EMPRESA**

Nombre o Razón social		NIF ó CIF	
<b>Forma Jurídica</b> <input type="checkbox"/> E. Individual <input type="checkbox"/> CB/SC <input type="checkbox"/> S.L. <input type="checkbox"/> S.L.Unipersonal <input type="checkbox"/> S.L.N.E. <input type="checkbox"/> S.A. <input type="checkbox"/> S.L.L. <input type="checkbox"/> S.A.L. <input type="checkbox"/> S.C.A. <input type="checkbox"/> Otra			
Domicilio social		Localidad	
C. Postal	Tel.	Fax	Correo electrónico. E-mail
Actividad Empresarial			Epígrafe IAE:

**Nº de puestos de trabajo a crear por emprendedores/as trabajadores/as:**

Socios/as Promotores/as	Sexo	% Capital Social	Trabajador/Capitalista
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

**Nº de puestos de trabajo a crear por cuenta ajena:**

Persona a contratar	Programa Formativo	Entidad	Sexo	Tipo de contrato	% Jornada laboral	Duración
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

**Carácter Innovador e Implantación de nuevas tecnologías:**

(Indique brevemente qué novedades y/o nuevas tecnologías aporta su proyecto empresarial).

**3.- Documentación que se adjunta:**

<input type="checkbox"/> Solicitud y memoria del Proyecto Empresarial, según modelo	<input type="checkbox"/> D.N.I. de la persona que presenta la proposición en nombre propio
<input type="checkbox"/> Escritura de constitución o modificación inscrita en el Registro Mercantil (cuando el/la empresario/a sea persona jurídica).	
<input type="checkbox"/> Documentos acreditativos de la representación, cuando el licitador no actúe en nombre propio o se trate de sociedad o persona jurídica, apoderamiento bastante al efecto.	
<input type="checkbox"/> Original o copia autenticada notarial o administrativamente del D.N.I. de quien ostente la representación.	
<input type="checkbox"/> Acreditación de que la entidad ofertante posee plena capacidad de obrar y no está incurso en ninguna de las prohibiciones para contratar enumeradas en el art. 49 de la LCSP.	
<input type="checkbox"/> Certificado de estar al corriente de sus obligaciones con la Agencia Tributaria Autonómica (Consejería de Economía y Hacienda de la Junta de Andalucía).	
<input type="checkbox"/> Declaración expresa del/ de la responsable relativa a otra ayudas o subvenciones que hayan solicitado para el proyecto, así como, de que todos los datos apartados y reflejados en la documentación son ciertos, según modelo.	
<input type="checkbox"/> Curriculum vitae de la/s persona/s promotora/s.	
<input type="checkbox"/> Documentos acreditativos que permitan valorar el perfil del/ de los/as emprendedor/es/as y la actividad empresarial (según anexo I del pliego).	
<input type="checkbox"/> En caso de estar la empresa la empresa formalmente constituida:	
<input type="checkbox"/> Copia del modelo 036 Declaración Censal de alta en el Censo de Empresarios y Profesionales de la Agencia Tributaria.	
<input type="checkbox"/> Copia de escritura de constitución e inscripción en el correspondiente Registro, y en el caso de Sociedades Civiles o Comunidades de Bienes, copia del contrato privado de constitución de las mismas (para las Sociedades Mercantiles).	

El/la abajo firmante **DECLARA**, bajo su responsabilidad, que son ciertos los datos que figuran en la presente solicitud, así como en la documentación que se acompaña. **ACEPTA** el Pliego de cláusulas administrativas regulador del uso de espacios y bienes de los Viveros de empresas: "Las Lonjas" y "Tecnocórdoba" del IMDEEC y de los servicios a prestar en éstos y **AUTORIZA** al IMDEEC para recabar los certificados e informes a emitir por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, por la Tesorería de la Seguridad Social y por el Ayuntamiento de Córdoba, durante el periodo de tramitación y seguimiento del presente contrato.

En Córdoba a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2009

**Registro General en el IMDEEC**

Fdo.:

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, el IMDEEC le informa que sus datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de esta solicitud van a ser incorporados, para su tratamiento, en un fichero automatizado. Igualmente se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tiene como finalidad la gestión del presente contrato. De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica y conforme al procedimiento reglamentariamente establecido, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, oposición y cancelación de datos, dirigiendo un escrito al IMDEEC, a través del Registro General del mismo, sito en Avda. de la Fuensanta s/n, 14010 Córdoba.

**DIRIGIDO AL SR. PRESIDENTE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DESARROLLO ECONÓMICO Y EMPLEO DE CÓRDOBA**

<b>MEMORIA DEL PROYECTO EMPRESARIAL</b>	
<b>VIVERO DE EMPRESAS "TECNOCÓRDOBA"</b>	

**I. IDENTIFICACIÓN DE LOS/AS PROMOTORES/AS**

(Cumplimentar uno por cada uno/a de los/as socios/as **trabajadores/as** que tengan participación en el capital social de la empresa)

**1. DATOS PERSONALES**

Nombre y Apellidos		Sexo <input type="checkbox"/> Hombre <input type="checkbox"/> Mujer	NIF
Domicilio			Código Postal
Localidad	Provincia	Nacionalidad	Tel.
Año de nacimiento	Edad	Persona con discapacidad igual o mayor del 33% <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	e-mail: Parado de larga duración <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No

**2. DATOS PROFESIONALES**

**2.1 Formación**

Formación Reglada	Relacionada con la actividad a desarrollar	Fecha Finalización
_____	<input type="checkbox"/> <i>Sí</i> <input type="checkbox"/> <i>No</i>	_____
_____	<input type="checkbox"/> <i>Sí</i> <input type="checkbox"/> <i>No</i>	_____
_____	<input type="checkbox"/> <i>Sí</i> <input type="checkbox"/> <i>No</i>	_____

Formación Complementaria Relacionada con la actividad a desarrollar y/o en nuevas tecnologías		
Curso/Acción Formativa	Entidad Impartidora	Nº Horas
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

**2.2. Experiencia Profesional**

Actividades profesionales realizadas	Por cuenta ajena	Por cuenta propia	Duración en meses/años

## II. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

### 1. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO

#### 1.1. Denominación y actividad

Nombre		Forma Jurídica (1)	
Domicilio	Localidad y Provincia		Código Postal
Actividad a desarrollar. (Indique brevemente el producto o servicio que se propone ofrecer así como las necesidades que pretende cubrir)			
Espacio, en m2, necesario para el adecuado ejercicio de la actividad		Indique módulo/local preferible, según se recoge en el Pliego	

(1) *Empresario/a Individual, Comunidad de Bienes, Sociedad Civil, Cooperativa, Sociedad Anónima Laboral, Sociedad Limitada Laboral, Sociedad Limitada, etc.*

### 2. PLAN COMERCIAL

#### 2.1. Clientes

Describa brevemente las características más destacadas del cliente potencial de su producto o servicio, haciendo referencia a aspectos tales como edad, nivel de ingresos, (alto, medio, bajo), nivel cultural... etc. y comente si el cliente descrito corresponde al que reside en el entorno de su negocio.

#### 2.2 Proveedores

Describa brevemente las características más destacadas del/os proveedores de su empresa, haciendo referencia a aspectos tales como sector al que pertenecen, localización, formas y condiciones de pago,... etc.

### **2.3. Competencia**

¿Existen competidores en la zona dedicados a la misma o similar actividad que Ud. se propone realizar?  
En caso afirmativo, indique brevemente las diferencias entre su producto o servicio y el de la competencia: (en calidad, precio, presentación,... etc.)

### **2.4. Promoción y publicidad**

¿Ha pensado utilizar algún medio específico para dar a conocer a su producto o servicio y promover las ventas del mismo?  
En caso afirmativo, explicar brevemente que medios utilizará.

### **2.5 .Descripción de las inversiones**

Descripción de las inversiones que son necesarias para la puesta en marcha del proyecto empresarial.

### 3. PLAN FINANCIERO ECONÓMICO

#### 3.1. Previsión de inversiones

INVERSIÓN	IMPORTE EN EUROS
Fianzas por el alquiler de edificios o locales	
Compra de edificios o locales	
Traspaso de negocios	
Acondicionamiento del local	
Instalaciones	
Maquinaria	
Mobiliario	
Herramientas	
Elementos de Transporte	
Equipos para procesos de información	
Leasing (arrendamiento financiero con opción de compra)	
Gastos de constitución y puesta en marcha (escritura pública, abogados, I.A.E., gastos de lanzamiento, gastos de gestoría, etc.)	
Existencias iniciales (primeras compras de productos) (*)	
Otros	
<b>TOTAL GASTOS DE INVERSIÓN</b>	

(\*) Indique cómo ha calculado las existencias iniciales (primeras compras de productos)

#### 3.2. Financiación

Indique los recursos propios o ajenos con que Ud. cuenta para hacer frente a las inversiones previstas

RECURSOS FINANCIEROS	FINANCIACIÓN EN €
Financiación propia .....	
Préstamos concedidos.....	
Otras fuentes de financiación.....	
<b>TOTAL FINANCIACIÓN</b>	

### 3.3. Previsión de resultados

(Indique los ingresos y otros gastos previstos que se generarán durante los dos primeros años de su actividad)

INGRESOS	1º AÑO	2º AÑO
Ventas (*)		
Ingresos financieros (intereses, dividendos...etc.)		
Otros ingresos (rappells, descuentos por pronto pago... etc.)		
<b>TOTAL INGRESOS (en Euros)</b>		

(\*) Indique brevemente cómo ha calculado los ingresos por ventas:

---



---



---

GASTOS	1º AÑO	2º AÑO
Compras		
Gastos de personal (seguros sociales, sueldos, etc.)		
Servicios y suministros exteriores (agua, luz, teléfono)		
Arrendamientos		
Impuestos (excepto I.S.)		
Gastos Financieros		
Intereses de Préstamos		
Amortización de bienes		
<b>TOTAL GASTOS(en Euros)</b>		

	1º AÑO	2º AÑO
<b>BENEFICIOS o PÉRDIDAS</b> (Ingresos-Gastos) (en Euros)		

**OBSERVACIONES:**

---



---



---

### **3.4 Rentabilidad Económica**

(Resuma la valoración global que Ud. hace de su proyecto, teniendo en cuenta el beneficio o pérdida reflejados y su influencia en las inversiones iniciales)

## DECLARACIÓN EXPRESA DEL RESPONSABLE

### PROYECTO EMPRESARIAL VIVERO DE EMPRESAS "TECNOCÓRDOBA"

Don/Dña. \_\_\_\_\_ con D.N.I. \_\_\_\_\_  
en calidad de \_\_\_\_\_ de la entidad \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con C.I.F. \_\_\_\_\_

#### DECLARO:

- Que para el presente contrato la empresa ha solicitado y/o recibido las Ayudas Públicas que se mencionan a continuación:

Organismo	Proyecto	Fecha de Aprobación	Importe Aprobado	Importe Recibido	Fecha Recepción

- Que no ha recibido Ayudas Públicas

La entidad se compromete a comunicar aquellas otras solicitudes que presente ante cualquier Organismo Público en el presente año, así como las ayudas que le sean concedidas, en un plazo máximo de 15 días.

Asimismo, se compromete a aportar los documentos probatorios que se le soliciten y a cumplir los compromisos adquiridos de inversión y de creación de empleo expresados en la solicitud.

En \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2009

Firma y sello

Fdo.: \_\_\_\_\_